

NYHEDSBREV 13.05.08

FASTE BATTERI

Så kom solen, så kom manden og målte havelodderne op, så kom flaget op og hænge og så kan det nok være, at der var mange, der fik travlt! For dem at jer, der endnu ikke er begyndt, opfordres i til at komme i gang, da jeres have jo ellers bliver ryddet med rævl og krat. Jeres udsendte skriverkarl forsøger hermed at følge op på begivenhederne..

Grundet en del usikkerhed hos flere, hvordan og hvorledes husene skal placeres på haveloddet har bestyrelsen besluttet at rundsende nedenstående officielle regelsæt for bebyggelse i **nyttehaver**.

Det kan være, at der på baggrund af disse regler opstår yderligere tvivlsspørgsmål. Bestyrelsen vil gerne gøre det klart, at den **ikke** ser det som sin opgave at rende rundt og være politibetjent, men hvis der opstår tvistigheder naboer imellem, vil vi gøre regelsættet gældende.

Nedenstående byggeregler (kolonihaveforbundet kreds 1) er gældende fra 1 november 2001.

Ordret citat:

01.

Det bebyggede areal må max. være på 10 kvm, incl. overbygget terrasse.

02.

Der må kun opføres **en bygning** på haveloddet - dog er . . .
en åben terrasse lilladt og ligeledes et drivhus, - **der bruges som drivhus!**

03.

Bygningen skal ligge 2,5 m. fra skel.

Foreningen kan dog disponere fra denne regel, hvis forholdene taler herfor.

04.

Ingen bygning må være højere end 2,7 m. (Totalhøjde.)

05.

Det skal tilstræbes at bygningen opføres parallelt eller vinkelret på haveloddet og følger byggelinien.

06.

Bebyggelsens yderside skal opføres i træ.

07.

Bygningen skal opføre på sokkelsten. Der skal rottesikres mellem stenene.

08.

Bygningen må ikke indrettes til fast beboelse.

Andre nyheder:

Charlie Enterprices:

Som følge af vores indkøb af p.t. 12 huse hos Værebros Tømmerhandel har Charlie forhandlet en fast rabat på ALT, hvad Værebros Tømmerhandel kan levere. Og det er ikke småting. Tjek www.vaerebro.dk Charlie er IKKE mellemmand. Man skal selv stå for købet, og blot oplyse at man kommer fra Faste Batteri.

Endvidere har han fået tilsagn om, at tilbuddet på husene stadig gælder efter d. 24.-25. maj, hvor nogle af os måske må erkende, at det alligevel ikke var muligt at flytte det eksisterende hus med kran. I hvert fald ikke i sammenhængende form....

Skulle man derfor blive interesseret i at erhverve sig enten:

Hus "Hanne" kr. 14.362, 44mm bjælkekonstruktion med thermoruder eller

Hus "Ditte" kr. 9.962, 28mm bjælkekonstruktion, alm. ruder

Så gælder tilbuddet altså stadig!

Endvidere er Charlie ved at forhandle priser hos SILVAN på laminatæg, se opslag. Charlie har forkærlighed for at hænge opslag op på WC-døren.

Justering af fælles stiareal:

Der har været planer om inddragelse af noget af stiarealerne til havelodderne. Dette har allerede nu afstedkommet så meget hurlumhej, at bestyrelsen har besluttet at disse planer indtil videre er skrinlagt.

Stierne skal altså respekteres, og må ikke ændres.

Fællesareal:

Arealet er nu blevet tilsået med græs. Det er bedst ikke at bevæge sig rundt i området, indtil at græsset har fået fat. Derefter må "græsset gerne betrædes".

-Max har lovet at snuppe en "flyversjus", når han skal hen og betjene flagstangen....

Trillebøre og ladvogn.

Vores gamle ladvogn kan ikke mere, godt udtjent. Vi er i øjeblikket ved at indsnævre jagten på en ny model. Traileren til Motorbøren kan i øvrigt anbefales.

Trillebørene er ved at være på trapperne.

Disse var ordene for denne gang.

De bedste hilsener

på vegne af bestyrelsen

søren