

# Referat af generalforsamling d. 13. April 2008

## Haveforeningen Faste Batteri

46 haver repræsenterede

Max bød velkommen.

Jan Mosegård blev valgt som dirigent

Dirigenten konstaterede herefter at Gen.forsaml. var rettidigt indkaldt.  
Stemmeudvalg valgt. Gerrit (have17), Christian (have 1), Kim (have 58).

### **Max aflagde formandens beretning.**

- Alm. Applaus for huset.
- Fællesnøgle passer til grøn container, entrédør i huset samt låge.
- Opfordring til at passe på huset.
- Opfordring til at huske at låse efter sig.
- Redegørelse for korrespondancen mellem Bestyrelse og kommune.
- Foreløbigt bud på start af jordbearbejdelse er om ca. 2 uger.
- Tid for arbejdet ca. 3 uger.

Ang. Skoleudbyggelse:

17/4 Afgørelse for udbyggelse eller udsættelse

24/5 Licitation

### ***Referentens bemærkning:***

Uanset hvad der bliver besluttet for udvidelsestidspunkt for skolen, vil det IKKE have indflydelse på flytningen af huse/haver i Faste Batteri.

Vi fastholder fortsat fast på minimum 1 md´s flyttetid.  
Opfordring til almindelig klargøring af flytning af huse.

### **De forskellige arbejdsudvalg aflagde kort beretning.**

Legepladsudvalget præsenterede plan for fællesareal

Containerudvalget aflagde status for containere.

Hegnsudvalget aflagde status for hegn.

Genbrugsudvalget berettede at det havde været et stort arbejde, og at det ikke havde været nemt at få folk til at deltage.

Yderligere var de ting, som udvalget var blevet stillet i udsigt af genbrugspladserne ikke længere tilgængelige.

Max afsluttede herefter beretning med at konstatere yderligere nødvendige fællesarbejder; nedpilning af lade, sidste etablering af køkken i nyt fælleshus m.m.

### **Beretningen blev derefter overgivet til debat.**

”Spørgsmål” (ref: herefter ”sp.”) om, hvem der er referent.

Svar: søren jacobsen

Ros for arbejdet i arbejdsudvalg.

Kommentarer til planlægning af arbejdet for etablering af fællesareal. Opfordring til afmærkning til placering af overskydende jord på fællesareal.

”sp”: om nedrivning af laden.

Svar: Laden skal så vidt muligt genbruges. Vinduer, facadeplader, bærende konstruktioner m.v.

”sp”: til landskabsarkitektens plan for fællesarealet.

Svar: planen er foreløbigt lige så ”underdrejet” som resten af flytteprojektet.

”sp”: om den foreningsmæssige værdi af det nye fælleshus.

Svar: Lena præsenterede forslag om nedsættelse af arbejdsudvalg for dette spørgsmål.

Yderligere, specifikke spørgsmål til vurderingsspørgsmålet. Bl.a. ang. Indskuddet på 2000kr.

Det blev anbefalet og opfordret til, at give arbejdsudvalget ro og arbejdstid til at vurdere spørgsmålet, evt. med henblik på indkaldelse til ekstraordinær Gen.forsaml., hvor gruppens anbefalinger vil præsenteres.

Kassereren gjorde opmærksom på styrelsens forslag til den ekstraordinære generalforsamling i efteråret, hvor det blev foreslået at beløbet på 2000kr skulle tilbagebetales ved fraflytning. Der blev imidlertid på generalforsamlingen stillet ændringsforslag hvor det blev vedtaget at der ikke skulle ske tilbagebetaling.

”sp”: om, hvorfor indkomne forslag ikke var blevet uddelt.

Svar: Medlemmerne er velkomne til at duplikere forslag til almindelig omdeling, endvidere at fremlægge dem.

Forslag om at kommunen skal betale vores haveleje for den ”Tabte have sæson”.

Forslag om, en forespørgsel til kommunen om, mulighed for at udskyde flytningen til senere a.h.t. sommerferie.

-Opbakning om dette forslag, under henvisning til, at dette indebærer yderligere et argument for forlængelse af flytteperioden.

Indlæg: Haveforeningens flyttetidspunkt er i forb. med skoleudvidelsens eventuelle udskydelse kommunen uvedkommende.

Forslag om krav til kommunen på faste datoer for flytning. Evt. med krav om dagbøder.

Svar: Forslaget er blevet fremført for kommunen uden resultat.

Klager over drænet. Endnu engang generel utilfredshed med afleveringen. – Opfordring til jordanalyse.

Bestyrelsen er generelt enig med utilfredsheden af kvaliteten af afleveringen. Jordanalysen er aftalt med kommunen. Opfordring til at afvente ”slagets gang” i jordbehandlingsprocessen. Tilkendegivelse fra bestyrelsen om at man er opmærksom på resultat og ikke agter at give køb på dårlig kvalitet. Oplysning om, at det er et almindeligt fænomen at vand tager ca. 1år om at ”finde vej” til nylagt dræn.

”sp”: Hvor mange haver er fraflyttet?

Svar: 8 haver

Heraf kun 2 haver efter udbetalingen af de 8000kr (6000kr)

”sp”: Hvordan skal forslag til gen.forsaml. afleveres?

**Referentens bemærkning:**

Dette blev ikke besvaret, men ref. står hermed inde for, at spørgsmålet vil blive taget op i bestyrelsen.

”sp”: Er kolonihaveforbundet involveret i flytningen?

Svar: nej, vi venter til afleveringen er afsluttet.

”sp”: Har vi kun 4 uger til flytning?

Svar: Ja. Dette er vores mindstekrav.

**Formandens beretning blev herefter godkendt.**

**4 undlod at stemme**

### **Indkomne forslag til Generalforsamling**

Dirigenten kritiserede indledende kraftigt at medlemmerne ikke har fået indkomne forslag udleveret v. ankomst til generalforsamlingen.

**1**

**Generalforsamlingen optages på båndoptager, og udskrives som referat.**

**Bent (have 65) fremlagde forslaget.**

Indlæg fra Søren (have 49), med kritik af forslagets ordlyd.

Indlæg fra Max om nødvendigheden af dette tiltag.

Forslagsstilleren påpegede div. Indlæg der ikke har været påført referat.

Andre indlæg: opbakning om bestyrelsens arbejde samt kritik af forslaget om optagelse af gen. Forsaml.

Udbredt diskussion om bestyrelsens pålidelighed og måde at arbejde på.

Yderligere kritik af bestyrelsens ”hovne” måde at referere på.

Anden kritik af enkelte medlemmers mistro over for bestyrelsen, samt udtryk for utilfredshed med en ubehagelig stemning.

Max udbad generalforsamlingens tilkendegivelse om holdning til bestyrelsens arbejde.

Afstemning om forslaget.

7 for

Overvejende flertal imod.

Forslaget faldet.

**2**

**Forslag om flytning af containere til ”bagenden” af fællesplads.**

**Bent (have 65) fremlagde forslaget.**

Indlæg om istedet at gøre den nuværende containerplads ”pæn” og i den forbindelse spare udgiften ved endnu en flytning af containerne.

Indlæg om en nødvendig, yderligere jordbundsbearbejdning, for at kunne bære vægten af containere i nyt område.

Kritik af bestyrelsens måde at udtale sig på.

Påpegning af, at placeringen af containeren er udpeget af kommunen.

Flere forskellige indlæg for og imod flytning.

Udtryk for frustration over debattens forløb.

Afstemning om forslaget.

For: 13

Imod: 27

Forslaget faldet.

**3**

**Forslag om hævelse af gebyr for at være på venteliste fra 100 til 200kr.**

**Bestyrelsen fremlagde forslaget.**

”sp”: om pengene skal gå til administration?.

Svar: For hver person på ventelisten skal kolonihaveforbundet have 75kr.

Pengene fra ventelisten skal gå til administration.

Afstemning om forslaget

Flertal for forslaget

Forslaget vedtaget.

**4**

**Gebyr for udeblivelse af fællesarbejde, hæves til 400kr.**

**Bestyrelsen fremlagde forslaget.**

”sp”: Hvad skal pengene bruges til?

Svar: Til fest. Hævningen foreslås p.gr.a. at der er flere og flere der vælger at blive væk fra fællesarbejde og betale sig fra det.

Spørgsmål om det er overvejet at reducere beløbet for SU-modtagere og pensionister.

Forslag om ændring af fællesarbejdsordning til løbende fællesarbejds-ordning.  
Indlæg om baggrund for forslaget, med henvisning til, på denne måde at kunne "presse" folk til at deltage i fællesskabet.

Indlæg om interesse i en mere flexibel måde at organisere fællesarbejdet.

**Ændringsforslag indgivet:**

**Forslag til solidarisk betaling:**

**Studerende og pensionister 300kr.**

**Alle andre 400kr.**

Opfordring til unge medlemmer om at være mere aktive i den daglige lugning af fællesareal.

Indlæg: 26 har p.t. endnu ikke deltaget i fællesarbejdet i det nye fælleshus.

Ændringsforslag til afstemning:

For: 15

Imod: 22

Forslaget faldet

Oprindeligt forslag til afstemning:

For: 17

Imod: 20

Forslaget faldet.

**5**

**Tilføjelse til vedtægter. Valg til kolonihaveforbundets kongres og repræsentantskab.**

**Bestyrelsen fremlagde forslaget.**

Dirigenten forespurgte om forslaget lovmæssigt var blevet fremsendt til kolonihaveforbundet.

Dette var ikke tilfældet.

Forslaget blev trukket.

**6**

**Nedsættelse af nyt vurderingsudvalg**

**Bestyrelsen fremlagde forslaget.**

Udbredt forvirring om udvalgets funktion.

Diverse indlæg om arbejdsopgaven, der bl.a. går ud på at debattere de

interesseforskelle der ligger opfattelsen af fællesværdier og oplæg til fastsættelse af disse.

Tågen af forvirring løftede sig derefter langsomt fra forsamlingen og mundede ud i konkrete spørgsmål.

”sp”: Hvad er det nuværende loft for vurdering p.t.?

svar: ca. 10.000. Det er Kbh´s kommune der sætter loft for vurderingen.

”sp”: skal det være et udvalg uden for bestyrelsen?

Svar: Ja.

Forslag: formulering af arbejdsudvalg: ”Underudvalg til formulering af foreningens værdier”.

Forslaget til afstemning.

For: 23

Imod: 6

Forslaget vedtaget

Nedsat udvalg:

Flemming (have 53), Lena (have 15) , Jeanett (have 16), Nigel (have 12).

**7**

**Forslag om ændring af haveplan.**

**Forslaget trukket.**

**Dirigenten opfordrede derefter atter kraftigt bestyrelsen til at udsende indkomne forslag til medlemmerne.**

**Opfordringen blev modtaget.**

**8**

**Fremlæggelse af regnskab**

**Kassereren fremlagde.**

"sp": specificering af udgift på 100.357 kr. til fælleshus.

Svar: Udgifterne på 100.357 kr. til fælleshus i regnskabet for 2007 omfatter primært isolering og beklædning af loft og vægge. Herudover er der i den forløbne del af 2008 brugt yderligere ca. 115.000 kr. til klargøring af huset.

Indlæg fra salen: Der var ikke indkommet spørgsmål til punktet, så derfor var tallene ikke present.

Kassereren tilbød at stille sig til rådighed med samtlige bilag for byggeriet efter mødet.

Byggeriets generelle forløb og investeringer blev gennemgået.

Der blev stillet kritiske spørgsmål til manglende budget og bestyrelsens prioritering i forbindelse med byggeriet - bl. a. vedr. indkøb af nye borde og nye stole.

Bestyrelsen svarede med en henvisning til den ekstraordinære generalforsamling i efteråret 2007 hvor det blev besluttet at indbetale 2.000 kr. pr have uden at der

forelå et egentligt byggebudget. Bestyrelsen fik dengang bemyndigelse til at disponere som man fandt det formålstjenligt.

Opfordring til og afgivelse af applaus for bestyrelsens arbejde.

Indlæg fra haveejer med kraftig kritik af enkelte haveejerens kværulanteri og mistro overfor bestyrelsens dispositioner.

Kassereren lovede at lave et specifikt byggeregnskab ved afslutning af byggesagen.

Afstemning om regnskabet.

For: Overvejende flertal.

Imod: 2

## **9**

### **Budget**

#### **Kassereren fremlagde**

Ingen kommentarer

Budgettet blev taget til efterretning.

## **10**

### **Valg til bestyrelsen**

Max (have 56) genvalgt som formand

Charlotte (have 45) genvalgt som bestyrelsesmedlem

Valg af bestyrelsesmedlem for 1 år:

Carsten (have 16) blev valgt.

Valg af suppleant til bestyrelsen.

Christian (have 1) blev valgt.

## **11**

### **Valg af revisor samt suppleanter.**

Jeanette (have 54) blev valgt som revisor for 2 år.

Bent (have 65) blev valgt som suppleant for 2 år

Mona (have 24) blev valgt som suppleant for 1 år.

## **12**

### **Eventuelt:**

Applaus til de afgående bestyrelsesmedlemmer. Max uddelte Bailey i stedet for fortjenstmedaljer.

Opfordring til at tjekke havelågen for korrekt installation.

Ny adresse for haveforeningen: Ørestads Boulevard 8

Forslag om regulering af de sydligste haver ud mod Ørestads Boulevard i forhold til nyindvundet areal syd for haveforeningen.

Dirigenten takkede for rimelig god ro og orden

Generalforsamlingen blev hævet.



24. april 2008

Referat af Generalforsamling d. 13. April 2008  
Haveforeningen Faste Batteri

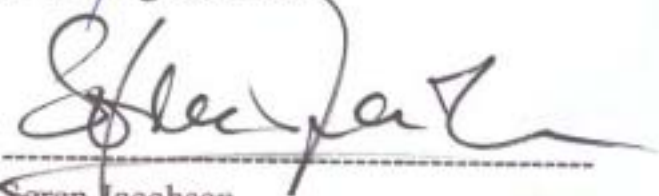
Godkendt af bestyrelsen:



Max Bruun



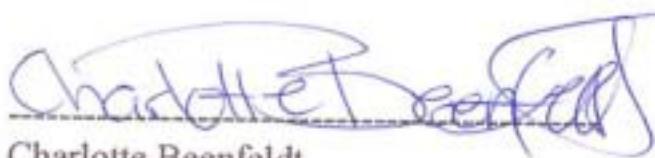
Flemming Sørensen



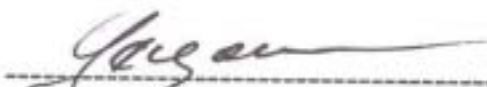
Søren Jacobsen



Pierre Andersson (suppl.)



Charlotte Beenfeldt



Carsten Jørgensen



Christian Frandsen (suppl.)