

## Referat fra ekstraordinær generalforsamling i laden d. 8. oktober 2006

Punkt 1: Verner Hemmingsen blev valgt som dirigent og startede med at konstatere at generalforsamlingen var lovlig indkaldt.

Punkt 2: Formanden orienterede om mødet på Islands Brygge 37 hos Børne- og Ungdomsforvaltningen ang. flytningen af nyttehaver i Haveforeningen Faste Batteri. Mødet fandt sted onsdag d. 13. september 2006. På mødet deltog foruden haveforeningens bestyrelse også Birgitte Kortegaard fra Vej & Park, Bo Fjordbøge fra Københavns Ejendomme, Christian Sonne fra Børne- og ungdomsforvaltningen samt Stella Fuglsang Bach fra samme forvaltning. Mødets formål var at indlede en dialog mellem forvaltning og haveforeningen om muligheden for at starte flytning af nyttehaver i 2008. Baggrunden for mødet var følgende:

- Politisk er det vedtaget, at haveforeningen kan råde over foreningens nuværende areal frem til 2010. En flytning før dette tidspunkt, vil derfor bero på en frivillig aftale mellem haveforeningen og Børne- og ungeforvaltningen.
- Det er politisk besluttet, at Skolen på Islands Brygge skal udvides til en fuldt udbygget 4. spors folkeskole. For at dække elevtilvæksten, skal skolen stå færdigbygget i 2010. Det er derfor nødvendigt, at processen med planlægning, projektering og byggeri af den kommende etape, sættes i gang snarest.

Forslaget fra forvaltningen var at haveforeningen som pt. består af 68 haver, skal genplaceres på et område syd for den nuværende haveforening. Det drejer sig om samtlige haver, undtagen de 16 sydligste. Det nuværende areal reduceres med ca. 700 km<sup>2</sup>.

Det blev aftalt at hvis haveforeningen kunne tilslutte sig forslaget, så skulle der nedsættes en arbejdsgruppe med to personer fra foreningen. Arbejdsgruppen skulle i givet fald arbejde mod en flytning af haverne primo 2008.

Bestyrelsen ønskede mandat til at indlede forhandlinger med forvaltningen, men før denne diskussion begyndte orienterede Lena Aagaard og Maria-Christina Schmidt om fordele og ulemper som i stikord var som følgende:

Fordele	Ulemper
<ul style="list-style-type: none"><li>■ Faste Batteri bliver på Bryggen</li><li>■ Varige haver</li><li>■ Indflydelse på hele situationen: bl.a. anlæg af veje, kloak, el, toiletter, havestørrelse, haveskel mv.</li><li>■ En blød overgang: tid til planlægning af flytning - også af planter</li><li>■ Huse der kan flyttes, flyttes af kommunen</li><li>■ Projekt med arbejdskraft fra kommunen</li><li>■ Fælleshus?</li><li>■ Økonomi?</li><li>■ Tidspunkt for flytning af huse?</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>■ Flytte 2 år før vores kontrakt udløber</li><li>■ Et vist pres, da det højst sandsynligt vil blive en politisk beslutning, hvis vi ikke vil samarbejde</li><li>■ Færre kvadratmeter (men ikke nødvendigvis færre haver)</li><li>■ Ingen parkeringsplads</li><li>■ Hvad med de huse, der ikke kan flyttes?</li><li>■ Sikkerhed for at aftaler/tidsfrister holder?</li><li>■ Økonomi?</li><li>■ Tidspunkt for flytning af huse?</li></ul>

Bent Ottosen fremlage desuden en orientering vedr. foreningens økonomi, som pegede på at det ville være en fordel at flytte før tid, da foreningen ikke selv ville have råd til at betale for at etablere sig med hegn, legeplads, fælles hus mv. på ny grund.

Punkt 3: Efter en frugtbar meningstilkendegivelse fra haveejerne det blev enstemmigt vedtaget at starte forhandlinger med forvaltningen.

Punkt 4: Efter en længere diskussion af hvem der kunne vælges til at indgå i arbejdsgruppen med forvaltningen blev der afholdt valg mellem Max Brunn (have 56), Bent Ottosen (have 65), Lena Aagaard (have 15), Gerrit Hensen (have 17). Gerrit og Max blev valgt med stort flertal, de to øvrige er suppleanter i arbejdsgruppen.

Bestyrelsen modtager gerne forslag til hvad arbejdsgruppen bør tænke med i forhandlingerne og bestyrelsen melder tilbage til haveejerne så snart der er nyt i flyttesagen.

Referent

*Maria-Christina Schmidt*